

# Holz-Hausbautage bei Luhmann



Jasmin Nemitz, Meike Luhmann



Auf dem Parkplatz des Holzentrums Luhmann entsteht die Grundfläche für das Haus. Baustand: Dienstagabend. Kleines Foto links: Baufortschritt aus der Vogelperspektive.



Holzfachleute aus der Region legen Hand an beim Aufbau des Holzhauses.

Meike Luhmann

## Messe: von Neubau bis Sanierung

CELLE. Das Holz-Zentrum Luhmann wird am kommenden Wochenende zum Schauplatz einer Messe im Zeichen des Holz-Hausbaus. „Immer mehr Bauherren schätzen die Vorzüge von Holzhäusern“, weiß auch Werbefachfrau Meike Luhmann.

„Sie lassen sich interessant und kostengünstig gestalten, man profitiert von kurzer Bauzeit, Energieeffizienz, und das Wohnen darin verhöhnt die Sinne.“ Deshalb haben sich die Celler Holzexperten gemeinsam mit den Zimmereien Holzbau Isensee aus Müden (Aller), Zimmerei und Holzbau Christian Kaiser aus Dedelstorf-Wedderseh, Abbundtechnik und Zimmerei Lange aus Ummern, Kanada Haus Rebentisch Bau aus Weyhausen, Zimmermeister Christian Sebastian aus Jembke, Holzbau Thorsten Stielau aus Wolfsburg und Zimmerei Klein aus Celle entschieden, einen Holz-Hausbautag zu veranstalten. Das Projekt wird vom Landesmarketingfonds Holz Niedersachsen gefördert. „Seit Dienstag haben die Handwerker das Holzrahmenbau-Haus bei uns auf dem Parkplatz errichtet“, sagt Luhmann. „Es wird nicht nur am kommenden Wochenende, sondern auch voraussichtlich noch bis zum 21. Juli bei uns zu besichtigen sein.“ Während der Messe werden

ein Holzhaus auf einem Parkplatz, innerhalb von vier Tagen aufgebaut – und praktisch bezugsfertig. Gibt es nicht? Gibt es doch! Und zwar bei den ersten Celler Holz-Hausbautagen bei Luhmann.

neben den Zimmereien und Holzbaubetrieben auch Lieferanten mit Messeständen zugegen sein. „Ein Solaranlagenbauer und ein Elektrikmeister stellen sich außerdem unseren Besuchern vor und beantworten Fragen von Bauinteressierten“, schildert Luhmann.

Der Geschäftsführer der Unternehmensgruppe Luhmann, Jan-Hendrik Luhmann, freut sich über

die Aktion vor seinem Geschäft: „Gemeinsam mit den am Bau beteiligten Firmen informieren wir zum Neubau eines Holzhauses, aber auch zu Fragen energetischer Sanierung sowie zu Aus- und Umbauten“, erklärt er.

Mit dem Errichten eines Hauses in Originalgröße innerhalb so kurzer Zeit wollen die Holzexperten, neben der Kürze der Bauzeit, auch auf andere maßgebliche Vorteile

eines Hauses dieser Bauart hinweisen. „Holzbauten sind sehr langlebig und bieten beste Voraussetzungen für Wärmedämmung, Schallschutz und Luftdichtigkeit“, ergänzt Gunda Rebentisch von der Firma Kanada-Haus. Christian Kaiser von der gleichnamigen Zimmerei aus Wedderseh weiß: „Diese Bauweise schafft optimale Bedingungen zum Energiesparen bis hin zum Passivhaus. Das sogenannte Passivhaus sorgt ganzjährig für ein behagliches Wohnklima. Es kommt dabei ohne Heizung aus und überzeugt mit modernster Haustechnik zu extrem niedrigen Betriebskosten.“

Die verkaufsoffenen Tage mit Sonderschau am morgigen Sonnabend und Sonntag auf dem Parkplatz bei Luhmann an der B3 bieten für künftige Hausbesitzer, egal ob Neubau oder Altbau, eine umfassende Information mit buntem Rahmenprogramm. Das Holz-Zentrum öffnet Verkauf und Beratung am Sonnabend von 8 bis 17 Uhr und am Sonntag von 11 bis 16 Uhr. „Für Begehrlichkeiten zwischen durch werden ein Grill- und Bierstand aufgebaut sein“, sagt Meike Luhmann. „Und auf unsere kleinen Besucher wartet der Bau eines Vogelhauses oder eine Hüpfburg.“

Jasmin Nemitz



Ein Kran hebt Bauteile für das Haus zur Baustelle.

Meike Luhmann

### NACHGEFRAGT BEI: PETER MAHRHOLDT

Um die sogenannten Holz-Hausbautage auf die Beine zu stellen, braucht es eine Menge Organisation im Vorfeld. Peter Mahrholdt ist das Bindeglied zu den Zimmereibetrieben in Niedersachsen.



Zimmereibetriebe. Wenn Interesse besteht, an der Aktion mitzuwirken, übernimmt ein Betrieb dann federführend den Aufbau und bringt meist die anderen Gewerke mit. Das Holz-Zentrum Luhmann in Celle kam so als Standort des Aufbaus ins Spiel, da wir immer eine gewisse Fläche benötigen, um das Haus zu errichten.

### Gibt es die Holz-Hausbautage öfter?

Wir veranstalten vier bis fünf solcher Tage im Jahr. Unterstützt vom Landesmarketingfonds Holz Niedersachsen wird dann nach Standorten gesucht, an denen ein Holzrahmenbau-Haus innerhalb kürzester Zeit errichtet werden kann.

### Wie kommt diese Veranstaltung nach Celle?

Im Vorfeld gucke ich mir eine Region in Niedersachsen aus und wende mich dort an die

### Wie lange finden diese Holz-Hausbautage niedersachsenweit bereits statt?

1996 haben wir in Hannover auf dem Opernplatz erstmalig diese Aktion umgesetzt. Seither waren wir schon an vielen Standorten. In diesem Jahr sind wir neben Celle noch in Rothenburg und Oldenburg. (jn)

## Der Sparschweinfreund

Holzhaus



= sparsam



Hausbau in Aktion 12./13. Juli

Baue ein Holzhaus! Wenn Du baust, bist Du der Bestimmer.

Ein Holzhaus lässt sich schnell und unkompliziert verändern, vergrößern, ist nachhaltig, energiesparend, langlebig, wohngesund und nach kurzer Bauzeit sofort bezugsfertig.

Erleben können Sie das alles hautnah am 12. und 13. Juli bei uns in Celle! Wir haben ein Haus in 5 Tagen für Sie aufgestellt und alle am Bau beteiligten Fachleute sind vor Ort und werden Ihre Fragen beantworten.

Natürlich ist auch der Fachmarkt an diesen Tagen geöffnet!

Und um den Tag perfekt zu machen, gibt es noch etwas für Gaumen, Kehle und Spaß für die Kinder.

Im Rolande 3 • 29223 Celle – Braunschweig • Gardelegen • Salzwedel



Luhmann Holz-Zentrum ...und mehr Unternehmensgruppe

www.luhmann.info

# Holz-Hausbautage bei Luhmann



Malke Luhmann

Das Holzhaus entsteht aus vorgefertigten Einzelteilen.



Jasmin Nemitz

Das Haus steht im Wesentlichen schon am Mittwoch; danach beginnt der Innenausbau.

## Nachhaltig, biologisch, behaglich

CELLE. Jan-Hendrik Luhmann, einer der Geschäftsführer der gleichnamigen Unternehmensgruppe, weiß um die Vorzüge eines Holzrahmenbau-Haus. Ein solches Haus steht für individuelles Design und zeitgemäße Architektur – von der modernen Bauhaus-Villa bis zum attraktiven Schwedenhaus. Es wird vorrangig heimische Fichte verbaut. Als Trendhäuser verbinden sie Nachhaltigkeit und Wohngeundheit. Denn Häuser aus dem nachwachsenden Rohstoff Holz werden deutschlandweit wieder vermehrt errichtet. Sie bestehen meist aus einem Wandaufbau aus massivem Konstruktionsholz, Dämmstoff und Holzwerkstoffplatten, wobei der Außenfassaden- sowie der Innenraumgestaltung keine Grenzen gesetzt sind.

Neben dem typischen Ausbau mit Holz-Fußböden und -Decken, können aber auch Putz und Fliesen gewählt werden. Auch die Fassade

Holzhäuser stehen für nachhaltiges und umweltverträgliches Bauen. Nicht zu letzt, weil Holz ein hervorragender und vielseitiger Baustoff ist und ein behagliches Wohnklima schafft.

kann als so genannte „vorgehängte Fassade“ mit verschiedenen Materialien verkleidet werden: traditionell mit Holzprofilen und -schindeln, aber auch Metalle, Faserzementplatten, Fassadentafeln oder Naturstein. Besonderes Merkmal ist allerdings bei all diesen Produkten auf die Frost-, Witterungs- und UV-Beständigkeit gelegt worden. Aber auch an den Brand- und Schallschutz oder gar Schimmel-, Pilz-, Insekten- oder Graffiti-Schutz ist gedacht worden.

„Die Vielzahl dieser innovativen Fassadengestaltungsmöglichkeiten ermöglichen es jedem Bauwilligen, die richtige Lösung für sein Bauvorhaben zu finden. Entsprechende Beratung findet man bei fachlich qualifizierten

Fachbetrieben und natürlich im Holzfachhandel.“

Warum Holzhäuser wieder mehr zum Trend werden, dafür hat Luhmann eine einfache Erklärung: „In erster Linie ist es sicher die Liebe zum Holz. Aber natürlich denken auch viele Bauherren in der heutigen Zeit über nachhaltige und umweltverträgliche Bauweisen nach. Holz als nachwachsenden Rohstoff zu nutzen ist da nur eine logische Konsequenz, denn er ist natürlich, biologisch und ein hervorragender Baustoff.“

Zudem sei das Wohnklima in einem Holzhaus ganz anders als in einem Massivhaus. „Wer sich ein Holzhaus errichtet, erwartet eine andere Wohnqualität“, so Luhmann.

„Sie sind im Sommer kühl und im Winter warm. So stellt sich eine Behaglichkeit ein. Zudem ist das Raumklima gesund, da es frei von Schadstoffen ist.“ Die Kürze der Bauzeit bedinge natürlich auch eine Entscheidung für ein Holzhaus ebenso wie die Möglichkeit, in Eigenarbeit an dem Bau mitwirken zu können. „Am Ende hat man ein energiesparendes Objekt zu günstigeren Preisen gebaut, als die konkurrierenden Baumethoden es derzeit können.“ Hinzu kommen bei dieser Bauweise eine Vielzahl an Steuervorteilen, öffentlichen Zuschüssen und Fördermitteln.

An diesem Wochenende können sich Bauwillige ein Bild von einem Holzrahmenhaus machen. „Wir als Holz-Zentrum werden gemeinsam mit den Profis vor Ort viele Geheimnisse rund um den Bau eines Holzrahmenhauses lüften“, freut sich Jan-Hendrik Luhmann.

Jasmin Nemitz

### RICHTIGE ANSTRICHE FÜR LANGLEBIGKEIT

Mehrere Jahrzehnte wächst ein Baum zu solider Qualität heran. Wird er zu Holzhäusern verarbeitet, sollte er weiterhin gut gepflegt werden. „Nur ein holzgerechter Anstrich sorgt dafür, dass die Qualität des Holzes auch nach der Verarbeitung in den Häusern bestehen bleibt“, weiß Konstantin Diz. „Durch die richtige Pflege bleibt das Haus nicht nur ansehnlich und chic, sondern das Holz lange gut erhalten.“ Der Mitarbeiter der Holzbauabteilung im Holz-Zentrum Luhmann rät Kunden unbedingt zu regelmäßiger Pflege. Ein Holzhaus muss etwa alle fünf Jahre von außen behandelt werden. Das variiere aber je nach Witterungseinfluss, denn: Sonneneinstrahlung, Hitze, Nässe, aber auch Kälte setzen dem Holz auf Dauer zu. „Am besten eignen sich Holz-anstriche auf der Basis von natür-

lichen Ölen und Wachsen“, erklärt der Fachmann. „Bei der Holzpflege wird weiter geforscht. Wir bei Luhmann bringen uns immer auf den neusten Stand, so dass wir Kunden für jeden Bedarf das richtige Produkt empfehlen können.“ Holzanstriche auf Basis von Ölen und Wachsen schützen das Holz von innen und außen. „Die Produkte bilden keinen Film auf dem Untergrund, sondern eine schützende und offene poröse Oberfläche“, schildert Diz. Die Öle würden in das Holz eindringen und hätten so einen besonders guten Halt. „Produkte auf Ölbasis sind feuchtigkeitsabweisend und ohne Schleifen überstreichbar. Die Farben bleiben oder blättern nicht, denn: Sonneneinstrahlung, Hitze, Nässe, aber auch Kälte setzen dem Holz auf Dauer zu. „Am besten eignen sich Holz-anstriche auf der Basis von natür-

Sonderseiten der Celleschen Zeitung

**NIBE**  
Wärmepumpen der Spitzenklasse  
Am Rehberghof 1 - 29223 Celle  
www.nibe.de

**Sparkasse Celle**

**Wir präsentieren uns!**

**STEFAN SISON ELEKTROTECHNIK**

Elektrotechnikmeister für Energie und Gebäudetechnik  
Gebäude-Energieberater (HWK)  
**Elektro-, Daten- und Sicherheitstechnik**  
Braunschweiger Heerstraße 55, 29221 Celle  
Telefon (051 41) 2 08 86 54 - Mobil 01 76-99 15 22 02  
E-Mail: info@stefan-sison-elektrotechnik.de www.stefan-sison-elektrotechnik.de

**Kaiser**  
Zimmerer und Holzbau

Schlüsselfertiges Bauen  
Passivhäuser  
Planungsleistungen  
Bauen im Bestand  
Fachbetrieb für Einblasdämmung

Wintergärten  
Überdachungen  
Dachaufstockung  
Anbauten  
Terrassenanlagen

**Christian Kaiser GmbH & Co. KG**  
Baurennde 4 • 29386 Weddershehl • Tel.: 05832 66 32 • Fax: 67 34  
www.das-kaiserhaus.de • info@das-kaiserhaus.de

**TK THOMAS KLEIN**  
Zimmermeister

**Zimmerer Thomas Klein GmbH**  
Innenausbau  
Sanierung  
Holzbau  
Meisterbetrieb  
Rakywog 3  
29227 Celle  
Fon: 05141-54 05 64  
Fax: 05141-54 05 65  
www.zimmerer-klein-gmbh.de  
mail@zimmerer-klein-gmbh.de

**Zimmerer und Holzhandlung Holzbau Isensee**

**Modernes Bauen mit der Natur**

- Fassadendämmungen aus natürlichen Materialien
- Gebäudeenergieberatung, Erstellung von Energiepass und Baubeständen
- Sanierung und Modernisierung

**Fachbetrieb für Dämmtechnik**

- Dachdämmung
- Wanddämmung
- Bodendämmung

www.holzbau-isensee.de • Müden/Aller - Gifhorn Str. 3 - Tel. 05375 / 952-0

**STIELBAU**  
Bauen mit Stil  
Holzbau Innen & Außen

Heinrichswinkel 12a • 38448 Wolfsburg-Vorsfelde  
Telefon (05363) 70 46 42 • Telefax (05363) 70 46 43  
www.zimmerer-wob.de

**LANGE**  
ABRUNDTECHNIK & ZIMMEREI

Ausführung sämtlicher Zimmerarbeiten  
Dachstühle  
Lohnarbeit  
Holzrahmenbau

Ökologischer Holzhausbau

29369 Ummern  
Zum Eichengrund 3

**christian sebastian**  
Energieberatung - Zimmerermeister

Christian Sebastian  
Freier Sachverständiger - Baubetreuung  
Am Hagen 1, 38447 Jembke  
E-Mail: christian@sebastian-energieberatung.de

**Unser neues Zuhause!!!**

**www.kanada-haus.com**  
kanada-haus GmbH & Co. KG • Ahornweg 15 • 38554 Weyhausen  
Telefon 0 53 62 - 93 80 05 • Fax 0 53 62 - 93 80 15